OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa obiektów liniowych w postaci gazociągów średniego i niskiego ciśnienia w zakresie średnic od dn 32 PE do dn 160 PE wraz z przyłączami gazu średniego i niskiego ciśnienia w zakresie średnic od dn 25 PE do dn 90 PE zlokalizowanych na terenie PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze na obszarze działania Gazowni w Gliwicach, Rudzie Śląskiej, Świętochłowicach, Sosnowcu, Katowicach, Jaworznie – obszar nr 2

I. Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Realizacja Zadań polega na realizacji Robót (wykonanie Gazociągu, odtworzenie i odbudowa nawierzchni, wykonanie zabezpieczeń w związku z kolizją z infrastrukturą podziemną) oraz obsługa geodezyjna budowy (wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza), szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji Robót określone zostały w pkt. II.1,
2. Przedmiot Zamówienia powinien być wykonywany zgodnie z:
   1) warunkami przyłączenia do sieci gazowej,
   2) projektem budowlanym,
   3) opiniami i decyzjami administracyjnymi,
   4) uzyskanymi uzgodnieniami i zezwoleniami,
   5) obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane wraz z odpowiednimi aktami wykonawczymi, w szczególności: rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie i rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
   6) innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy,
   7) obowiązującymi u Zamawiającego regulacjami: Zasady organizacji wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa, stanowiącą
   8) **Załącznik Nr 1** do OPZ, Zasady wykonywania prac ziemnych, stanowiącą **Załącznik Nr 2** do OPZ,
   9) wymaganiami zawartymi w regulacjach wewnętrznych PSG umieszczonych na stronach: www.psgaz.pl/wymagania-bhp,
   10) standardami i wytycznymi obowiązującymi w PSG, określonymi na stronie: www.psgaz.pl/wymagania-techniczne,
   11) wskazaniami Zamawiającego.
3. Zamawiający stosuje druki:
   a) odbiorów umieszczonych na stronie: https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego w pliku Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG,
   b) oświadczeń podwykonawców umieszczonych na stronie: https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego w pliku Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG.

WZÓR

II. Obowiązki i zobowiązania Wykonawcy

1. W zakresie Robót Wykonawca zobowiązuje się w zależności od zakresu danego Zadania, w szczególności do:

   1) dokonania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót do właściwego organu nadzoru budowlanego. Potwierdzony dokument zgłoszenia rozpoczęcia robót przekaże inspektorowi nadzoru,

   2) wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z Projektem budowlanym danego Zadania oraz uzyskanym ostatecznym pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę,

   3) zawiadomienia właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców o zamiarze prowadzenia Robót na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia,

   4) wykonanie wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, wraz z poniesieniem kosztów utrzymania zaplecza budowy oraz kosztów opłat skarbowych wnoszonych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,

   5) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnienia należytych warunków bezpieczeństwa,

   6) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których Zamawiający posiada zgodę właściciela / użytkownika wieczystego gruntu na prowadzenie tych robót,

   7) ustanowienia kierownika robót / budowy i powierzenia funkcji kierownika robót / budowy osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,

   8) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia Gazociągu i sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zwymiarowanych szkiców powykonawczych,

   9) uzyskania wszelkich koniecznych uzgodnień, pozwoleń wynikających z wymagań zawartych w protokole z narady koordynacyjnej oraz dokonania wszelkich innych czynności wynikających z pozostałych innych decyzji i dokumentów zawartych w projekcie budowlanym,

   10) zapewnienia i poniesienia kosztów nadzorów pełnionych przez zarządców infrastruktury nad Robotami wykonywanymi w pobliżu lub na skrzyżowaniach z tą infrastrukturą w wysokościach wynikających ze stawek wprowadzonych przepisami wewnętrznymi zarządcy infrastruktury,

   11) ścisłej współpracy z właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania,

   12) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Robót (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu zgodnie z § 3.1.3.b) Umowy; w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczonej opłaty za zajęcie pasa drogowego;

WZÓR

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty otrzymania faktury; za dzień płatności Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego; Wykonawca, po udzieleniu zgody przez Zamawiającego, może wystąpić o wydanie decyzji o zajęcie pasa drogowego bezpośrednio na rzecz Zamawiającego, w przypadku gdy zarządca nie dopuszcza możliwości występowania o wydanie przedmiotowej decyzji na rzecz Wykonawcy,

13) umieszczenie urządzenia w pasie drogowym – uzyskanie stosownej decyzji na rzecz Zamawiającego,

14) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót, w tym oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający występowanie zagrożenia dla osób trzecich, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami BHP,

15) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,

16) w przypadku terenów zielonych: dokonania niezbędnej wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem decyzji – jeżeli będzie wymagana, dokonania nasadzeń oraz nasadzeń zastępczych, przywrócenia terenu budowy zgodnie z wymogami wynikającymi z Projektu, decyzji administracyjnych oraz zgód właścicieli / użytkowników wieczystych terenów,

17) ochrony systemów korzeniowych drzew i krzewów wzdłuż trasy Gazociągu,

18) zabezpieczenia dostaw materiałów potrzebnych do realizacji Robót i dostarczenie wymaganych dokumentów (certyfikaty, deklaracje zgodności) przed ich wybudowaniem,

19) zakupienia, dostarczenia i protokolarnego przekazania materiałów na włączenie do sieci gazowej Zamawiającemu w przypadku realizacji robót włączeniowych przez Zamawiającego tj. do właściwej Gazowni w zależności od lokalizacji budowanego Gazociągu; przekazania materiałów należy dokonać najpóźniej w dniu rozpoczęcia Robót budowlanych,

20) zapewnienia prowadzenia nadzoru archeologicznego oraz uzyskanie decyzji zezwalającej na przeprowadzenie badań archeologicznych, a nie obejmuje: prac wykopaliskowych, wykonania niezbędnych ekspertyz i badań oraz uzyskania wymaganych opinii, nadzór archeologiczny będzie prowadzony w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i aktami wykonawczymi do tej ustawy,

21) zapewnienia kierowania i prowadzenia Robót przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków przez osoby posiadające odpowiednią kwalifikację i praktykę zawodową wymaganą przez przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w szczególności rozporządzenie z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,

22) przygotowanie punktu pomiarowego lub redukcyjno-pomiarowego w zakresie umożliwiającym bezproblemowy montaż układu pomiarowego, przy czym o fakcie przystąpienia do wykonania powinien powiadomić odpowiednią Gazownię, dostarczyć urządzenie pomiarowe oraz zabezpieczyć króciec wlotowy przed możliwością nielegalnego poboru paliwa gazowego,

WZÓR

23) wykonanie / aktualizacja projektu organizacji ruchu na czas budowy – jeżeli jest wymagany,

24) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – o ile zajdzie taka potrzeba,

25) odtworzenie granic nieruchomości - o ile zajdzie taka potrzeba,

26) aktualizacja zgód, uzgodnień - o ile zajdzie taka potrzeba,

27) organizacja i uczestnictwa w Naradach Koordynacyjnych powykonawczych – o ile zajdzie taka potrzeba,

28) sporządzenia wszelkich dokumentów odbiorowych zgodnie z instrukcjami / wytycznymi i formularzami obowiązującymi u Zamawiającego,

29) zabezpieczenia wykopu i w razie potrzeby jego odwodnienia,

30) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu Robót,

31) wypłacenia odszkodowania za ewentualne zniszczenia na nieruchomościach spowodowane budową Gazociągu,

32) opracowania projektu odtworzenia nawierzchni, jeżeli jest on wymagany,

33) odtworzenia demontowanych elementów na trasie Gazociągu takich jak np. studzienki, ścianki oporowe, płyty i inne konstrukcje żelbetowo-betonowe,

34) odtworzenia nawierzchni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli jest ono wymagane,

35) odtworzenie nawierzchni pasa drogowego zgodnie z warunkami określonymi w decyzji zarządcy drogi; Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia odwołania od decyzji zarządcy, jeśli w jego opinii zakres odtworzenia będzie wychodził znacznie poza pas frontu Robót; w tym celu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia decyzji na lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń, które nie są związane z potrzebami zarządzania drogami Zamawiającemu w terminie 2 dni od jej otrzymania,

36) w przypadku gdy prace włączeniowe będą wykonywane przez służby Zamawiającego (Gazownie) do obowiązków Wykonawcy należy w uzgodnieniu z odpowiednim terenowo służbami Zamawiającego (Gazownią) wykonanie Robót ziemnych celem realizacji włączeń nowo wybudowanego Gazociągu do istniejącej sieci gazowej oraz zasypanie wykopów i odtworzenie nawierzchni po zakończeniu w/w prac wraz z uzyskaniem decyzji na zajęcie pasa drogowego w miejscach włączenia z pokryciem kosztów wynikających z w/w decyzji; Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z właściwą Gazownią Zamawiającego, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac przyłączeniowych wraz z uzgodnieniem terminu zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania oraz wykonaniem prac ziemnych i zabezpieczających,

37) w przypadku gdy prace włączeniowe będą wykonywane przez Wykonawcę wykonanie robót realizowane będzie według zasad (kolumna Uwagi) określonych w **Załączniku Nr 5** do Umowy – Formularz cenowy,

38) czyszczenie wnętrza Gazociągu,

39) wykonania próby szczelności Gazociągu,

40) wykonania zagęszczenia gruntu zgodnie z obowiązującymi normami w tym zakresie, jak również badań tego zagęszczenia i dostarczenie ich wyników, o ile jest to wymagane, potwierdzających zgodność z obowiązującymi normami; w przypadku, jeśli wynik zagęszczenia gruntu nie będzie mieścił się w normie Wykonawca wykona te prace ponownie na własny koszt do osiągnięcia właściwego wyniku badań lub poniesie pełen koszt tych prac, które Zamawiający ma prawo zlecić innej firmie w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do prac w terminie 3 Dni roboczych licząc od dnia otrzymania wezwania,

41) po wykonaniu Robót dostarczenia dokumentacji powykonawczej z naniesionymi

WZÓR

kolorem czerwonym zmianami,

42) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, która powinna obejmować:

a) ewidencję informacji o długości sieci w rozbiciu na średnice, materiały i rodzaje nawierzchni w formacie xlsx (xls), pdf,

b) szkic geodezyjny powykonawczy z domiarami do punktów stałych oraz szczegółowymi długościami, średnicami i materiałami,

c) wykaz współrzędnych w txt,

d) elektroniczny plik inwentaryzacji powykonawczej w formacie dxf, dwg, shp,

e) wykonanie dodatkowej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z uwzględnieniem granic nieruchomości dla ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu – jeżeli będzie wymagana,

43) dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji geodezyjnej, o której mowa w art. 57 ust. 1 pkt 5 Prawa budowlanego, przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,

44) zwrotu do Zamawiającego oryginału Projektu wykonanego zgodnie z przepisami prawa w formie papierowej wraz z oryginałem mapy z uzgodnioną na naradzie koordynacyjnej trasą sieci gazowej po skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych bądź uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:

1) pozyskania we własnym zakresie notarialnych odpisów pełnomocnictw otrzymanych od Zamawiającego, które otrzyma w ilości 1 szt.,

2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji niniejszego Zamówienia.

3. W przypadku gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia podane są normy, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

III. Materiały

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Zadania z materiałów własnych, za których zakup, transport i rozładunek odpowiada. Wyjątek stanowi zakup szafek gazowych, których obowiązek zakupu zostanie każdorazowo określony w Zleceniu.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1), powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych odpowiednimi przepisami oraz wymaganiami, co do jakości określonymi w Projekcie.

3. Materiały, o których mowa w ust. 1), powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy.

4. Szafka gazowa dla przyłączy gazowych do 10 m^3/h powinna być wykonana zgodnie z instrukcją: „Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych”. Wykonawca zobowiązany jest do montażu postumentu szafki gazowej zgodnie z instrukcją producenta oraz zapewnienia elementów prefabrykowanych z betonu lub z tworzywa sztucznego.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zagęszczenia gruntu wokół podstawy szafki gazowej i okazania odpowiednich dokumentów w tym zakresie Zamawiającemu.

IV. Załączniki

Integralną częścią OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 – Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa,

Załącznik Nr 2 – Zasady wykonywania prac ziemnych,